

Projektowane Postanowienia Umowy

(dalej: „Umowa”) zawarta w dniu2026 r. w Warszawie pomiędzy:
Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie,
ul. Łazienkowska 6A, 00-449 Warszawa, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem 0000374033, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w
Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 7010273950, REGON:
14273335600000, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
.....

a

..... (nazwa albo imię i nazwisko osoby fizycznej), adres:
....., NIP:, REGON:, KRS/PESEL:, zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez: ... -

(reprezentacja musi wynikać z wpisu do właściwego rejestru lub z pełnomocnictwa)

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), została zawarta umowa (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa, montaż, konfiguracja i uruchomienie systemu nagłośnienia hali lodowiska (dalej: „Urządzenia”) w obiekcie COS Torwar Lodowisko przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie.
2. Nadto na podstawie Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zaprogramowania, strojenia i uruchomienia zamontowanych urządzeń, oraz przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji oraz bieżącej konserwacji Urządzeń, a także świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancyjnym, na zasadach określonych w Umowie. Obowiązki Wykonawcy będą realizowanego przez niego zgodnie ze złożoną przez niego Ofertą, która to stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
3. Szczegółowy zakres Umowy określony został w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniku nr 2 do Umowy oraz w SWZ, którego Umowa stanowi integralną część.

§ 2

TERMIN DOSTAW I ODBIÓR

1. Dostawa Urządzeń zgodnie z § 1 ust. 1 nastąpi w terminie dni od podpisania umowy.

2. Odbiór Systemu (dalej: „**Odbiór**”) zostanie potwierdzony podpisaniem przez Strony protokołem odbioru (dalej: „**Protokół Odbioru**”), przy czym warunkiem sporządzenia Protokołu Odbioru będzie dostawa, montaż, konfiguracja i uruchomienie Urządzeń bez wad istotnych oraz przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji oraz bieżącej konserwacji Urządzeń. Odbiór Urządzeń nie zwalnia od odpowiedzialności Wykonawcy za wady Urządzeń.
3. O dostawie, montaż, konfiguracja Urządzeń i pierwszym uruchomieniu Urządzeń Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie lub pocztą elektroniczną na adres:..... na co najmniej 5 dni przed planowanym wykonaniem.
4. Zamawiający dokona Odbioru w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu do Odbioru, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 powyżej.
5. Odbiór będzie polegał w szczególności na sprawdzeniu, czy Urządzenia są fabrycznie nowe i wolne od wad, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2025 r. oraz czy odpowiadają one Opisowi przedmiotu zamówienia.
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony pisemny Protokół Odbioru zawierający wszelkie ustalenia z przeprowadzonego odbioru. Jeżeli przedmiot umowy będzie niekompletny (dotyczy to również wymaganej dokumentacji) lub będzie zawierał wady nieistotne, zostanie to odnotowane w Protokole Odbioru. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany będzie w dodatkowym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego usunąć wady Urządzeń.
7. Własność Urządzeń przechodzi na Zamawiającego z dniem jego Odbioru, tj. z dniem podpisania przez obie strony Protokołu Odbioru.
8. Nie później niż do dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do Odbioru Wykonawca zobowiązany jest przeszkolić osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji oraz bieżącej konserwacji Urządzeń. Fakt przeszkolenia zostanie odnotowany w Protokole Odbioru,
9. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust 6, tj. nieusunięcia wad Urządzeń Zamawiający wyznaczy ostateczny termin do usunięcia wad Urządzeń po bezskutecznym upływie którego Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i dochodzenia odszkodowania oraz wypłaty kar umownych na zasadach określonych w § 5 Umowy.
10. Nie później niż z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu instrukcję obsługi Urządzeń w języku polskim wraz z wykazem zainstalowanych/ wbudowanych urządzeń w obiekcie . Brak przekazania instrukcji obsługi uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się od podpisania Protokołu Odbioru.
11. Nie później niż z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu zestaw niezbędnych kluczy i urządzeń do obsługi technicznej Urządzeń. Brak przekazania zestawu kluczy i urządzeń uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się od podpisania Protokołu Odbioru.
12. Nie później niż z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, zawierające w szczególności przedmiot gwarancji, nazwę, adres, numery telefonu i faksu Gwaranta oraz dane osób, którym należy dokonywać zgłoszeń. Brak przekazania

dokumentów gwarancyjnych urzędów uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się od podpisania Protokołu Odbioru.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowite Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy (dalej: „**Wynagrodzenie**”) wynosi netto PLN + podatek VAT% tj. brutto PLN (słownie cena brutto: zł .../100).
3. Dniem zapłaty Wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość świadczeń Wykonawcy na podstawie Umowy.
5. Wynagrodzenie którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, z dołu, w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Faktura, o której mowa w zdaniu pierwszym jako nabywcę wskazywać będzie Centralny Ośrodek Sportu, adres: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP: 701-027-39-50, a jako odbiorcę Centralny Ośrodek Sportu, adres: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP: 701-027-39-50
6. Od dnia, w którym stosowanie faktur ustrukturyzowanych stanie się dla Wykonawcy obowiązkowe, faktury będą wystawiane i doręczane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
7. Zapłata ceny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.
8. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę będą zawierać następujące dane Zamawiającego (w ramach struktury logicznej faktury ustrukturyzowanej):
 - a. w polu „Podmiot2”:
 - nazwa: Centralny Ośrodek Sportu,
 - NIP nabywcy: 701-027-39-50,
 - adres nabywcy: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa,
 - b. w polu „Podmiot3”:
 - nazwa: Centralny Ośrodek Sportu,
 - NIP odbiorcy: 701-027-39-50-00001,
 - adres odbiorcy: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa,
 - a także oznaczenie roli, w jakiej występuje Podmiot3, tj.: odbiorca faktury (oddział).
9. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić cenę Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej

Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 8.

10. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 8, przewidziane terminy płatności nie rozpoczynają się (nie zaczynają biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasadę określoną w ust. 8.
11. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:
 - a. niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
 - b. awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
 - c. awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,

termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czas (okres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Okres ten zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.

12. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 11 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej (e-mail) Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 8. W przeciwnym wypadku termin płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zleceniodawcy wskazane w ust. 8.

§ 4

GWARANCJA, RĘKOJMIA, WARUNKI SRERWISU, ATESTY

1. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na Urządzenia na okres równy okresowi rękojmi za wady, który wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru całości przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione Zamawiającego lub osoby trzecie spowodowane istnieniem wad Urządzeń.
3. Zgłaszania awarii i usterek Urządzenia będą przyjmowane przez Wykonawcę całodobowo w formie elektronicznej na adres e-mali.....

4. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii lub usterki wynosi 6 godzin i jest to czas liczony od momentu pisemnego (mailowego) zgłoszenia awarii lub usterki przez Zamawiającego Wykonawcy, do momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności zmierzających do jej usunięcia.
5. Wykonawca usunie awarii lub usterki w terminie do 12 godzin od zawiadomienia
6. Wykonawca oświadcza, że na czas usunięcia awarii urządzeń wynoszący ponad 12 godzin od zgłoszenia, zapewni Zamawiającemu równoważne do Urządzenie na cały okres naprawy.
7. Wykonawca oświadcza, że transport Urządzeń na potrzeby naprawy gwarancyjnej dostawa równoważnego urządzenia będzie odbywać się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania bezpłatnego pełnego serwisu Urządzeń, a także do przeprowadzania przeglądów okresowych i konserwacji Urządzenia zgodnie z dokumentami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną.

§ 5

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony przewidują odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy (w tym także w przypadku nie dotrzymania innych terminów, o których mowa w § 2 Umowy) - w wysokości 0,5 % kwoty Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej ponad 10 dni Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w lit. c poniżej,
 - b) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania czynności w okresie gwarancyjnym i rękojmi: w wysokości 0,2 % całkowitej kwoty Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
 - c) w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% całkowitej kwoty Wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.
6. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 50 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 6

ZMIANA I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany Umowy o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
2. Zamawiający, dopuszcza zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty,

na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) w zakresie przedmiotu Umowy w przypadku, gdy urządzenia stanowiące przedmiot Oferty zostaną wycofane z rynku, lub zaprzestano ich produkcji, co wynika z przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia podpisanego przez producenta lub dystrybutora, a zaproponowany przez Wykonawcę w jego miejsce produkt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż urządzenie będący przedmiotem Oferty, w zakresie parametrów cech, funkcjonalności określonych w Opisie przedmiotu zamówienia
 - 2) gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
 - 3) w zakresie przedłużenia terminu realizacji Umowy, jeżeli w czasie realizacji Umowy z winy Zamawiającego wystąpią niedające się przewidzieć na etapie ogłoszenia zamówienia, uwarunkowania np. organizacyjne, logistyczne, prawne, uniemożliwiające realizację zamówienia - termin realizacji Umowy może zostać odpowiednio wydłużony po uzgodnieniu przez strony Umowy,
 - 4) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe lub zmienione wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu ujętego przedmiotem Umowy oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości przedmiotu Umowy,
3. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.
 4. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięci wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie oraz w art. 456 ustawy Pzp w tym w szczególności :
 - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
 - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 7. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
 8. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami w związku z przedmiotem Umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.

§ 7

POUFNOŚĆ

1. Strony zachowają w poufności wszelkie informacje dotyczące realizacji niniejszej Umowy, jak

również informacje dotyczące drugiej Strony o których się dowiedzieli w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy i nie będą ich ujawniać osobom trzecim bez pisemnej zgody Strony, której informacje dotyczą.

2. Bez pisemnej zgody drugiej Strony mogą być ujawniane informacje, o których mowa w ust. 1:
 - a) na podstawie powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) informacje uprzednio udostępnione publicznie przez Stronę, której dotyczą lub udostępnione za jej zgodą.
3. obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje Strony przez okres 5 (pięciu) lat od dnia zawarcia Umowy.

§ 8 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć częściowe wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcy lub podwykonawcom zgłoszonym w Załączniku nr 2 Formularz oferty. W takiej sytuacji Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania takiego podwykonawcy lub takich podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu zamówienia innemu podwykonawcy lub podwykonawcom wymaga uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
4. Za działania lub zaniechania osób, którymi się Wykonawca posługuje, odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca ustanawia p., tel., e-mail jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy i kontakty z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia p., tel., e-mail jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego oraz do kontaktów roboczych z Wykonawcą.
3. Wszelka korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony podany w komparycji Umowy będzie uznana za doręczoną, chyba że uprzednio druga Strona wskaże inny, aktualny adres do korespondencji.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono e wersji elektronicznej przy użyciu podpisów elektronicznych.
7. Integralną część Umowy stanowią:

- a) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
- b) załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- c) załącznik Nr 3 - Zapytanie ofertowe.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA