

UMOWA nr/PU

zawarta w Spale, dnia pomiędzy :

Centralnym Ośrodkiem Sportu- Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Spale, 97-215 Inowódz, Spała, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, KRS 0000374033, REGON 142733356-00074, NIP 70102739 50, którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa reprezentuje:

Artur Kozłowski - Dyrektor

przy kontrasygnacie

Małgorzaty Głogowskiej - Kołaczkowskiej - Głównego Księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a firmą:, NIP....., REGON KRS siedziba

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie zapytania ofertowego prowadzonego z wyłączeniem ustawy prawo zamówień publicznych, strony oświadczają , co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wymiana stolarki drzwiowej w internacie Champion na stolarkę w wykonaniu ppoż w ilości 8 szt, zgodnie z treścią złożonej oferty z dn.oraz zgodnie z treścią zapytania ofertowego z dnia
2. Szczegółowy zakres zamówienia oraz sposób wykonania prac naprawczych zawiera załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia wskazany w zapytaniu ofertowym oraz oferta wykonawcy- załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy ustala się do dnia
2. Dokładny termin wykonania zamówienia - udostępnienia obiektu internatu do wymiany drzwi- zostanie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w trybie roboczym.
3. Za termin wykonania kompletnego przedmiotu Umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca zakończy całość robót objętych przedmiotem Umowy i zgłosi je (na piśmie) do odbioru końcowego, a ich prawidłowe wykonanie zostanie potwierdzone końcowym protokołem odbioru bez zastrzeżeń.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie Wykonawcy terenu robót w ustalonym terminie,
 - b) wskazanie miejsca na zaplecze socjalno-magazynowe.

§ 4

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy, w tym za wbudowane elementy naprawcze i inne materiały.
2. Wykonawca oświadcza, że całość robót wykona samodzielnie, bez udziału podwykonawców.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ustalonym zakresem i zasadami sztuki budowlanej i wskazaniem Zamawiającego,
 - b) zapewnienie ciągłego nadzoru technicznego prowadzonych robót przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje,
 - c) uporządkowanie miejsca robót, utylizacja materiałów z demontażu
 - d) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na zmianę przedmiotu, terminów i innych postanowień niniejszej Umowy.

§ 5

NADZÓR

1. Nadzór nad wykonywaniem umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować p.Marek Ziętara.
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotem Umowy będzie

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości zamówienia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie całości robót i gotowość do odbioru.
3. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia zakończenia całości robót.
4. Z czynności odbioru będzie spisany Protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
6. Jeżeli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady (usterki) Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z § 9.
 - b) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia i uniemożliwiają normalne użytkowanie obiektu, to Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
 - c) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają normalnego użytkowania obiektu, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wadliwie wykonaną część przedmiotu Umowy.

§ 7

WYNAGRODZENIE UMOWNE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **ryczałtowe** w wysokości zł netto (słownie:00/100) plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem kompletnego przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, koszty zakupu materiałów, koszty transportu i utylizacji materiałów z demontażu.
3. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy płatne będzie po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu Umowy, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego.
4. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej doręczenia do Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, będzie zgodny z rachunkiem bankowym wykonawcy ujętym w elektronicznym Wykazie Podmiotów VAT prowadzonym w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej.
7. Właściwym urzędem skarbowym dla celów podatku VAT Wykonawcy jest Urząd Skarbowy w
8. W przypadku gdy przedmiot umowy objęty jest obowiązkowym mechanizmem podzielonej płatności, faktury wystawione przez Wykonawcę będą zawierały adnotację „Mechanizm podzielonej płatności”.
9. Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć fakturę dla Zamawiającego w następujący sposób:
 - **Nabywca:** Centralny Ośrodek Sportu
ul. Łazienkowska 6A
00-449 Warszawa
NIP: 701-027-39-50,
 - **Odbiorca:** Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
Spała, Al. Prez. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz
NIP: **7010273950-00048**
10. Szczegółowe wskazania do wystawienia faktury w systemie KSEF zawiera załącznik nr 4.
11. Zakazuje się – pod rygorem nieważności – dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 2 lat.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dokonania odbioru końcowego całości robót.
3. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku

nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.

- b) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie o którym mowa w pkt a) powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia wykonania robót innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez wcześniejszego upoważnienia Sądu. W tych okolicznościach Zamawiający zachowuje prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
- c) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to Zamawiający według własnego wyboru może albo żądać ponownego wykonania robót, związanych ze stwierdzonymi wadami lub Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu Umowy.

§ 9

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYTUŁOWE WYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej ponad 20 dni Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi z tego tytułu zgodnie z ust. c) poniżej.
 - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
 - c) rozwiązania Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca: w wysokości 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z faktury Wykonawcy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swą moc również w przypadku rozwiązania Umowy.

§ 10

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@cos.pl
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez obowiązujące przepisy obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.

4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące akty prawne właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
2. Sprawy sporne, wynikające z treści niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
4. Umowę sporządzono i podpisano elektronicznie.
5. Do Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – zapytanie ofertowe z dn.
 - 2) Oferta Wykonawcy z dn.
 - 3) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania wykonawcy na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).
 - 4) Informacja dla Wystawcy faktury w KSEF dla COS-OPO w Spale

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA